

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенной парковкой и нежилыми помещениями социального обеспечения по проспекту Красного Знамени, 114 (строительный адрес)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК Система»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы : «СК Система»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 690014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Толстого

	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 32а
	1.2.9	Тип помещений офис 406
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: +7 (423) 2-901-101
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooosksistema@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.onixhome.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Аббасов
	1.5.2	Имя: Алишер
	1.5.3	Отчество (при наличии): Пулатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК Система
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2536242559
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1112536007022
	2.1.3	Год регистрации 2011 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе		

управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Аббасов
	3.3.2	Имя: Алишер
	3.3.3	Отчество (при наличии): Пулатович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления 36,75

	3.4.1	Фамилия: Вахнин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Страна места жительства: РФ
	3.4.6	% голосов в органе управления 63,25
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 0 руб.

задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 52 557 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 148 886 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> соответствует.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> Не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и

	капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в

		установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> <i>не заполняется</i>
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: многоквартирный

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>		дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Красного знамени
	9.2.10	Дом: 114
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса: примерно в 15 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенный за пределами земельного участка
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 26 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 27 этажей

	9.2.20	Общая площадь объекта: жилое здание - 20 532,9 кв.м.; Нежилые этажи (без паркинга) – 2799,0 кв.м.; Паркинг – 2794,6 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитный железобетонный каркас и стенами из монолитного железобетона
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: класс В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «НПЦ «ГЕОПОЛИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при

		наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2540113595
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВНИИП Проектсервис-Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2540120049
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ГИЛЬДИЯ-ДВ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2537098682
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 13.02.2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6-1-1-0008-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза Москва»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 13.02.2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6-1-1-0009-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза Москва»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 27.11.2015 г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6-1-1-0085-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 29.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6-1-1-0107-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

		Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 03.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-2-1-2-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов

инженерных изысканий <39>		инженерных изысканий 30.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-2-1-2-0119-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 22.11.2016 г.
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-2-1-2-0158-16
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7708817836
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Жилой комплекс «ОНИКС», ЖК «ОНИКС», Жилой комплекс «ONIX», ЖК «ONIX»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU25304000-614/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 08.11.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 08.11.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация г. Владивостока
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный		

участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право аренды
	12.1.2	<ul style="list-style-type: none"> • Договор аренды земельного участка от 18.10.1995 г. № 1964, регистрационный № 25-25-01/117/2005-130 от 14.11.2011 г., • Соглашение от 12.10.2005 г., к договору аренды земельного участка от 18.10.1995 г. № 1964, регистрационный номер 25-25-01/210/2006-312 от 26.12.2006 г. • Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 17.10.2008 г., регистрационный номер 25-25-01/205/2008-447 от 24.12.2008 г., • Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 26.09.2011 г., регистрационный номер 25-25-01/189/2011-238 от 27.12.2011 г., • Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка от 18.10.1995 г. № 1964., регистрационный № 25-25-01/183/2014-888 от 22.12.2014 г.
	12.1.3	
	12.1.4	
	12.1.5	
	12.1.6	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Департамент земельных и имущественных отношений

участка <50>		Приморского края
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 25:28:010021:3841
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 2 950 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проектом благоустройства предусмотрено устройство проездов, площадок автопарковок, площадка для мусоросборников, площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, устройство тротуаров и пешеходных дорожек. Территория площадок оборудована малыми архитектурными формами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 68 шт.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Предусмотрена детская площадка в западной части придомовой территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Расположено в западной стороне придомовой территории дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом предусмотрен бесступенчатый заезд в дом с земли. Подробно описано в проектной документации ПЗ-2016-ПЗ, Раздел 1.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Решение по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.02.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Администрация города Владивостока
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2538128932

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29.08.14
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического №12091д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04.12.2015 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №1/2-10868-1-ТП-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Владсеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2543089679
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов		

недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений 182						
		15.1.2	Количество нежилых помещений 110						
		15.1.2.1	в том числе нежилых помещений-гаражей 81						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 29						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
201	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
202	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	69,66	1		63,47	Сан.узел, ванная	6,19
203	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	69,66	1		63,47	Сан.узел, ванная	6,19

204	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	36,34	1		32,58	Сан.узел, ванная	3,76
205	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
206	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
207	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	45,70	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,83
208	Жилое помещение с зоной кухни	6	1	92,31	1		86,12	Сан.узел, ванная	6,19
301	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
302	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19

303	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
304	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,99
305	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
306	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
307	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	45,70	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,83
308	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	50,25	1		44,47	Сан.узел, ванная	5,78
309	Жилое помещение с зоной кухни	7	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24

401	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
402	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
403	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
404	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,99
405	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
406	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
407	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	45,70	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,83

408	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	50,25	1		44,47	Сан.узел, ванная	5,78
409	Жилое помещение с зоной кухни	8	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
501	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
502	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
503	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
504	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,99
505	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99

506	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
507	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	45,70	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,83
508	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	50,25	1		44,47	Сан.узел, ванная	5,78
509	Жилое помещение с зоной кухни	9	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
601	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
602	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
603	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19

604	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,99
605	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
606	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
607	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	45,70	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,83
608	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	50,25	1		44,47	Сан.узел, ванная	5,78
609	Жилое помещение с зоной кухни	10	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
701	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24

702	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
703	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	69,47	1		63,28	Сан.узел, ванная	6,19
704	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,99
705	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
706	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	50,71	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,99
707	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	45,70	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,83
708	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	50,25	1		44,47	Сан.узел, ванная	5,78

709	Жилое помещение с зоной кухни	11	1	46,92	1		41,68	Сан.узел, ванная	5,24
801	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	46,62	1		41,38	Сан.узел, ванная	5,24
802	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	69,41	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,94
803	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	69,41	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,94
804	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	49,22	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,74
805	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	50,46	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,74
806	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	50,46	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,74

807	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	45,50	1		40,67	Сан.узел, ванная	4,83
808	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	51,11	1		45,57	Сан.узел, ванная	5,54
809	Жилое помещение с зоной кухни	12	1	46,59	1		51,35	Сан.узел, ванная	5,24
901	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	46,62	1		41,38	Сан.узел, ванная	5,24
902	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	69,41	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,94
903	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	69,41	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,94
904	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,74

905	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	50,46	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,74
906	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	50,46	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,74
907	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	45,50	1		40,67	Сан.узел, ванная	4,83
908	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	51,11	1		45,57	Сан.узел, ванная	5,54
909	Жилое помещение с зоной кухни	13	1	46,59	1		41,35	Сан.узел, ванная	5,24
1001	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	46,62	1		41,38	Сан.узел, ванная	5,24
1002	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	69,41	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,94

1003	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	69,41	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,94
1004	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	49,47	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,74
1005	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	50,46	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,74
1006	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	50,46	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,74
1007	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	45,50	1		40,67	Сан.узел, ванная	4,83
1008	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	51,11	1		45,57	Сан.узел, ванная	5,54
1009	Жилое помещение с зоной кухни	14	1	46,59	1		41,35	Сан.узел, ванная	5,24

1101	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	46,30	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,25
1102	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1103	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1104	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	48,90	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,42
1105	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	50,14	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,42
1106	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	50,14	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,42
1107	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	45,30	1		40,67	Сан.узел, ванная	4,63

1108	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	50,79	1		45,57	Сан.узел, ванная	5,22
1109	Жилое помещение с зоной кухни	15	1	46,26	1		41,02	Сан.узел, ванная	5,24
1201	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	46,30	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,25
1202	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1203	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1204	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	48,90	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,42
1205	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	50,14	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,42

1206	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	50,14	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,42
1207	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	45,30	1		40,67	Сан.узел, ванная	4,63
1208	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	50,79	1		45,57	Сан.узел, ванная	5,22
1209	Жилое помещение с зоной кухни	16	1	46,26	1		41,02	Сан.узел, ванная	5,24
1301	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	46,30	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,24
1302	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1303	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63

1304	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	48,90	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,42
1305	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	50,14	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,42
1306	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	50,14	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,42
1307	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	45,30	1		40,67	Сан.узел, ванная	4,63
1308	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	50,79	1		45,57	Сан.узел, ванная	5,22
1309	Жилое помещение с зоной кухни	17	1	46,26	1		41,02	Сан.узел, ванная	5,24
1401	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00

1402	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	68,59	1		63,28	Сан.узел, ванная	2,06
								Сан.узел, ванная	3,25
1403	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1404	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
1405	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1406	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1407	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	45,02	1		40,39	Сан.узел, ванная	4,63
1408	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97

1409	Жилое помещение с зоной кухни	18	1	45,98	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
1501	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00
1502	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38
1503	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1504	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
1505	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1506	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18

1507	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63
1508	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97
1509	Жилое помещение с зоной кухни	19	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
1601	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00
1602	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38
1603	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1604	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18

1605	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1606	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1607	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63
1608	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97
1609	Жилое помещение с зоной кухни	20	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
1701	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00
1702	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38

1703	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1704	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
1705	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1706	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1707	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63
1708	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97
1709	Жилое помещение с зоной кухни	21	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96

1801	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00
1802	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38
1803	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1804	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
1805	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1806	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1807	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63

1808	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97
1809	Жилое помещение с зоной кухни	22	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
1901	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00
1902	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38
1903	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
1904	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
1905	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18

1906	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
1907	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63
1908	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97
1909	Жилое помещение с зоной кухни	23	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
2001	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00
2002	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38
2003	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63

2004	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
2005	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
2006	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
2007	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63
2008	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97
2009	Жилое помещение с зоной кухни	24	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
2101	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	46,06	1		41,06	Сан.узел, ванная	5,00

2102	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	69,19	1		63,81	Сан.узел, ванная	5,38
2103	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	69,10	1		63,47	Сан.узел, ванная	5,63
2104	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	48,66	1		43,48	Сан.узел, ванная	5,18
2105	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
2106	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	49,90	1		44,72	Сан.узел, ванная	5,18
2107	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	45,02	1		40,87	Сан.узел, ванная	4,63
2108	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	50,54	1		45,57	Сан.узел, ванная	4,97

2109	Жилое помещение с зоной кухни	25	1	45,58	1		41,02	Сан.узел, ванная	4,96
3а	Трехкомнатная квартира	26	1	219,29	3		82,14	Встроенный шкаф	1,25
								Сан.узел, ванная	3,49
							20,64	Коридор квартиры	20,66
								Встроенный шкаф	2,05
							53,91	Кухня-ниша	10,89
								Сан.узел, ванная	10,14
								Сауна	2,46
								Гардероб	11,66
3б	Трехкомнатная квартира	26	1	168,85	3		77,26	Встроенный шкаф	2,24
								Сан.узел, ванная	2,49
							16,7	Коридор квартиры	15,71
								Кухня-ниша	7,1

							30,45	Сан.узел, ванная	9,99
								Сауна	2,5
								Гардероб	4,41
3в	Трехкомнатная квартира	26	1	179,31	3		67,49	Встроенный шкаф	1,7
								Сан.узел, ванная	2,71
							20,13	Коридор квартиры	17,79
								Встроенный шкаф	2,31
							37,58	Кухня-ниша	8,66
								Сан.узел, ванная	9,99
								Сауна	2,08
								Гардероб	8,87

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

1/1	Нежилое помещение	1		144,70	Помещение для презентаций	144,70
1/2	Нежилое помещение	1		44,70	Комната отдыха и приема пищи	44,70
1/3	Нежилое помещение	1		43,70	Помещение хранения	43,70
1/4	Нежилое помещение	1		18,90	Инвентарная	18,90
1/5	Нежилое помещение	1		14,80	Помещение для презентаций	14,80
1/6	Нежилое помещение	1		24,90	Кабинет для переговоров	24,90
2/1	Нежилое помещение	2		278,80	Зал для презентаций	144,70
					Кабинет для переговоров	24,60
					Комната отдыха и приема пищи	44,70
					Кабинет	14,80
					Помещение уборочного инвентаря	2,00

					Сан.узел	2,30
					Коридор	45,70
2/2	Нежилое помещение	2		43,70	Помещения хранения	43,70
2/3	Нежилое помещение	2		18,90	Инвентарная	18,90
2/4	Нежилое помещение	2		84,64	Зал для презентаций	84,64
3	Нежилое помещение	3		223,70	Кабинет	17,90
					Зал для презентаций	144,70
					Помещение для переговоров	24,90
					Холл	30,60
					Помещение уборочного инвентаря	2,90
					Сан.узел	2,70
4/1	Нежилое помещение	4		274,73	Зал для презентаций	144,70
					Кабинет для переговоров	24,60

					Комната отдыха и приема пищи	40,60
					Помещение административного назначения	14,80
					Помещение уборочного инвентаря	2,03
					Сан.узел	2,30
					Коридор	45,70
4/2	Нежилое помещение	4		43,70	Помещение хранения	43,70
4/3	Нежилое помещение	4		18,90	Инвентарная	18,90
4/4	Нежилое помещение	4		84,67	Зал для презентаций	87,67
5/1	Нежилое помещение	5		69,80	Зал для переговоров	69,80
5/2	Нежилое помещение	5		69,80	Зал для презентаций	69,80

5/3	Нежилое помещение	5		23,37	Сан.узел	2,87
					Кабинет	20,50
5/4	Нежилое помещение	5		11,70	Кабинет	11,70
6	Нежилое помещение	5		192,91	Тамбур	4,60
					Зал для презентаций	78,30
					Коридор	15,70
					Зал для переговоров	52,10
					Кабинет	38,10
					Сан.узел	1,77
					Помещение уборочного инвентаря	2,34
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		50,80	Помещение хранения	50,80
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		43,10	Помещение хранения	43,10
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		26,70	Помещение хранения	26,70

	Нежилое помещение	Подвальный этаж		25,60	Помещение хранения	25,60
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		28,90	Помещение хранения	28,90
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		35,30	Помещение хранения	35,30
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		30,50	Помещение хранения	30,50
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		10,60	Помещение хранения	10,60
	Нежилое помещение	Подвальный этаж		16,70	Помещение хранения	16,70
1п	Нежилое помещение-гараж	1		14,10	Нежилое помещение-гараж	14,10
2п	Нежилое помещение-гараж	1		17,70	Нежилое помещение-гараж	17,70
3п	Нежилое	1		17,05	Нежилое помещение-	17,05

	помещение- гараж				гараж	
4п	Нежилое помещение- гараж	1		17,05	Нежилое помещение- гараж	17,05
5п	Нежилое помещение- гараж	1		16,70	Нежилое помещение- гараж	16,70
6п	Нежилое помещение- гараж	1		16,70	Нежилое помещение- гараж	16,70
7п	Нежилое помещение- гараж	1		16,70	Нежилое помещение- гараж	16,70
8п	Нежилое помещение- гараж	1		15,70	Нежилое помещение- гараж	15,70
9п	Нежилое помещение- гараж	1		19,20	Нежилое помещение- гараж	19,20
10п	Нежилое	1		19,05	Нежилое помещение-	19,05

	помещение- гараж				гараж	
11п	Нежилое помещение- гараж	1		19,17	Нежилое помещение- гараж	19,17
12п	Нежилое помещение- гараж	1		19,17	Нежилое помещение- гараж	19,17
13п	Нежилое помещение- гараж	1		18,50	Нежилое помещение- гараж	18,50
14п	Нежилое помещение- гараж	1		18,50	Нежилое помещение- гараж	18,50
15п	Нежилое помещение- гараж	1		18,50	Нежилое помещение- гараж	18,50
16п	Нежилое помещение- гараж	1		41,60	Нежилое помещение- гараж	41,60

17п	Нежилое помещение- гараж	1		15,45	Нежилое помещение- гараж	15,45
18п	Нежилое помещение- гараж	1		14,92	Нежилое помещение- гараж	14,92
19п	Нежилое помещение- гараж	1		24,30	Нежилое помещение- гараж	24,30
20п	Нежилое помещение- гараж	1		12,80	Нежилое помещение- гараж	12,80
21п	Нежилое помещение- гараж	1		15,30	Нежилое помещение- гараж	15,30
22п	Нежилое помещение- гараж	1		20,55	Нежилое помещение- гараж	20,55
23п	Нежилое помещение- гараж	1		12,85	Нежилое помещение- гараж	12,85

24п	Нежилое помещение-гараж	1		14,70	Нежилое помещение-гараж	14,70
25п	Нежилое помещение-гараж	2		16,40	Нежилое помещение-гараж	16,40
26п	Нежилое помещение-гараж	1		15,25	Нежилое помещение-гараж	15,25
27п	Нежилое помещение-гараж	1		17,30	Нежилое помещение-гараж	17,30
28п	Нежилое помещение-гараж	1		15,90	Нежилое помещение-гараж	15,90
29п	Нежилое помещение-гараж	1		22,90	Нежилое помещение-гараж	22,90
30п	Нежилое помещение-гараж	2		15,60	Нежилое помещение-гараж	15,60

31п	Нежилое помещение- гараж	1		17,50	Нежилое помещение- гараж	17,50
32п	Нежилое помещение- гараж	2		16,80	Нежилое помещение- гараж	16,80
33п	Нежилое помещение- гараж	2		16,40	Нежилое помещение- гараж	16,40
34п	Нежилое помещение- гараж	2		16,90	Нежилое помещение- гараж	16,90
35п	Нежилое помещение- гараж	2		18,45	Нежилое помещение- гараж	18,45
36п	Нежилое помещение- гараж	2		16,45	Нежилое помещение- гараж	16,45
37п	Нежилое помещение- гараж	2		19,05	Нежилое помещение- гараж	19,05

38п	Нежилое помещение- гараж	2		31,65	Нежилое помещение- гараж	31,65
39п	Нежилое помещение- гараж	2		18,50	Нежилое помещение- гараж	18,50
40п	Нежилое помещение- гараж	2		18,50	Нежилое помещение- гараж	18,50
41п	Нежилое помещение- гараж	2		32,80	Нежилое помещение- гараж	32,80
42п	Нежилое помещение- гараж	2		19,05	Нежилое помещение- гараж	19,05
43п	Нежилое помещение- гараж	2		19,17	Нежилое помещение- гараж	19,17
44п	Нежилое помещение- гараж	2		19,17	Нежилое помещение- гараж	19,17

45п	Нежилое помещение- гараж	2		23,52	Нежилое помещение- гараж	23,52
46п	Нежилое помещение- гараж	2		20,03	Нежилое помещение- гараж	20,03
47п	Нежилое помещение- гараж	2		13,14	Нежилое помещение- гараж	13,14
48п	Нежилое помещение- гараж	3		17,50	Нежилое помещение- гараж	17,50
49п	Нежилое помещение- гараж	2		24,30	Нежилое помещение- гараж	24,30
50п	Нежилое помещение- гараж	3		16,50	Нежилое помещение- гараж	16,50
51п	Нежилое помещение- гараж	2		12,80	Нежилое помещение- гараж	12,80

52п	Нежилое помещение- гараж	3		16,90	Нежилое помещение- гараж	16,90
53п	Нежилое помещение- гараж	3		16,66	Нежилое помещение- гараж	16,66
54п	Нежилое помещение- гараж	2		15,30	Нежилое помещение- гараж	15,30
55п	Нежилое помещение- гараж	2		20,40	Нежилое помещение- гараж	20,40
56п	Нежилое помещение- гараж	2		12,85	Нежилое помещение- гараж	12,85
57п	Нежилое помещение- гараж	2		26,80	Нежилое помещение- гараж	26,80
58п	Нежилое помещение- гараж	2		26,30	Нежилое помещение- гараж	26,30

59п	Нежилое помещение- гараж	2		32,35	Нежилое помещение- гараж	32,35
60п	Нежилое помещение- гараж	3		27,00	Нежилое помещение- гараж	27,00
61п	Нежилое помещение- гараж	3		19,05	Нежилое помещение- гараж	19,05
62п	Нежилое помещение- гараж	3		19,05	Нежилое помещение- гараж	19,05
63п	Нежилое помещение- гараж	3		19,17	Нежилое помещение- гараж	19,17
64п	Нежилое помещение- гараж	3		19,17	Нежилое помещение- гараж	19,17
65п	Нежилое помещение- гараж	3		18,39	Нежилое помещение- гараж	18,39

66п	Нежилое помещение- гараж	3		23,52	Нежилое помещение- гараж	23,52
67п	Нежилое помещение- гараж	3		24,30	Нежилое помещение- гараж	24,30
68п	Нежилое помещение- гараж	3		12,80	Нежилое помещение- гараж	12,80
69п	Нежилое помещение- гараж	3		15,30	Нежилое помещение- гараж	15,30
70п	Нежилое помещение- гараж	3		20,40	Нежилое помещение- гараж	20,40
71п	Нежилое помещение- гараж	3		12,85	Нежилое помещение- гараж	12,85
72п	Нежилое помещение- гараж	3		26,80	Нежилое помещение- гараж	26,80

73п	Нежилое помещение- гараж	3		26,30	Нежилое помещение- гараж	26,30
74п	Нежилое помещение- гараж	3		18,60	Нежилое помещение- гараж	18,60
75п	Нежилое помещение- гараж	3		12,70	Нежилое помещение- гараж	12,70
76п	Нежилое помещение- гараж	3		14,25	Нежилое помещение- гараж	14,25
77п	Нежилое помещение- гараж	3		17,70	Нежилое помещение- гараж	17,70
78п	Нежилое помещение- гараж	3		13,96	Нежилое помещение- гараж	13,96
79п	Нежилое помещение- гараж	3		17,45	Нежилое помещение- гараж	17,45

80п	Нежилое помещение- гараж	3		17,45	Нежилое помещение- гараж	17,45
81п	Нежилое помещение- гараж	3		13,73	Нежилое помещение- гараж	13,73

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	16,02
	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	11,85
	Помещение подвала	Подвальный этаж	Общественное	213,4
	Тамбур	Подвальный этаж	Общественное	2,5
	Санузел	Подвальный этаж	Общественное	1,9

	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж	Общественное	1,9
	Тамбур	1 этаж	Общественное	8,41
	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,01
	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,98
	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,55
	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	5,73
	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	4,45
	Лестничная клетка жилья	1 этаж	Общественное	14,83
	Лестничная клетка жилья нежилых помещений	1 этаж	Общественное	14,04
	Коридор	1 этаж	Общественное	46,13

	Лифтовой холл жилья	1 этаж	Общественное	15,82
	Колясочная	1 этаж	Общественное	6,60
	Насосная, узел ввода, узел управления, АТП	1 этаж	Общественное	25,44
	ИТП	1 этаж	Общественное	47,25
	Венткамера	1 этаж	Общественное	8,33
	Венткамера	1 этаж	Общественное	26,15
	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	2,00
	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	2,11
	Кладовая	1 этаж	Общественное	1,75
	Сан.узел	1 этаж	Общественное	2,30
	Сан.узел	1 этаж	Общественное	1,69
	Лестничная	2 этаж	Общественное	20,28

	клетка жилья			
	Лестничная клетка жилья нежилых помещений	2 этаж	Общественное	17,47
	Венткамера	2 этаж	Общественное	29,90
	Венткамера	2 этаж	Общественное	8,33
	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж	Общественное	2,11
	Сан.узел	2 этаж	Общественное	1,69
	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	5,73
	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3,10
	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3,67
	Лестничная клетка жилья	3 этаж	Общественное	20,28
	Лестничная клетка нежилых помещений	3 этаж	Общественное	17,47

	Лестничная клетка жилья	4 этаж	Общественное	20,28
	Лестничная клетка жилья нежилых помещений	4 этаж	Общественное	17,47
	Венткамера	4 этаж	Общественное	8,33
	Венткамера	4 этаж	Общественное	29,90
	Помещение уборочного инвентаря	4 этаж	Общественное	2,34
	Сан.узел	4 этаж	Общественное	1,77
	Лестничная клетка нежилых помещений	5 этаж	Общественное	17,47
	Коридор	5 этаж	Общественное	17,20
	Помещение уборочного инвентаря	5 этаж	Общественное	2,90

	Сан.узел	5 этаж	Общественное	2,20
	Лифтовой холл нежилых помещений	5 этаж	Общественное	20,20
	Тамбур	5 этаж	Общественное	4,10
	Тамбур	5 этаж	Общественное	3,60
	Тамбур	5 этаж	Общественное	3,60
	Холл	5 этаж	Общественное	15,82
	Помещение для почтовых ящиков	5 этаж	Общественное	6,63
	Коридор	5 этаж	Общественное	9,96
	Тамбур	5 этаж	Общественное	5,95
	Балкон эвакуационный	5 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	5 этаж	Общественное	4,45
	Помещение охраны, слаботочное оборудование и	5 этаж	Общественное	13,90

	интернет			
	Помещение уборочного инвентаря	5 этаж	Общественное	2,10
	Сан.узел	5 этаж	Общественное	2,10
	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	6 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	6 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	6 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	6 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	7 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	7 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	7 этаж	Общественное	5,95

	Коридор внеквартирный	7 этаж	Общественное	42,02
	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	8 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	8 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	8 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	8 этаж	Общественное	42,02
	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	9 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	9 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	9 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	9 этаж	Общественное	42,02

	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	10 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	10 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	10 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	10 этаж	Общественное	42,02
	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	11 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	11 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	11 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	11 этаж	Общественное	42,02
	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14,83

	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	12 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	12 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	12 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	12 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	13 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	13 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	13 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	13 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	15,82

	Балкон эвакуационный	14 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	14 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	14 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	14 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	15 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	15 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	15 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	15 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	16 этаж	Общественное	9,82

	Тамбур	16 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	16 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	16 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	17 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	17 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	17 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	17 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	18 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	18 этаж	Общественное	4,45

	Тамбур	18 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	18 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	19 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	19 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	19 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	19 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	20 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	20 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	20 этаж	Общественное	5,95

	Коридор внеквартирный	20 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	21 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	21 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	21 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	21 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	22 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	22 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	22 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	22 этаж	Общественное	40,71

	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	23 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	23 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	23 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	23 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	24 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	24 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	24 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	24 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	14,83

	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	25 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	25 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	25 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	25 этаж	Общественное	40,71
	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	14,83
	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	15,82
	Балкон эвакуационный	25 этаж	Общественное	9,82
	Тамбур	25 этаж	Общественное	4,45
	Тамбур	25 этаж	Общественное	5,95
	Коридор внеквартирный	25 этаж	Общественное	30,35
	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	14,83

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Нежилые этажи, встроенно-пристроенный паркинг, жилые этажи	лифтовое	6 шт., грузоподъемность 1000 кг. и 400 кг., скорость 1 м/с и 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
2	Нежилые этажи, встроенно-пристроенный паркинг, жилые этажи	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного 36В	Для искусственного электроосвещения помещений, встроенно-пристроенного паркинга
3	Нежилые этажи, жилые этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 74,11 м3/сут	
4	Нежилые этажи, жилые этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод - 69,11 м3/сут	
5	Нежилые этажи, встроенно-пристроенный паркинг, жилые этажи	Система отопления и ГВС	Централизованное отопление. Водяная двухтрубная система отопления с биметаллическими радиаторами, с "погодным" регулированием. Горячее водоснабжение от индивидуальных водонагревателей	Теплоснабжение и ГВС

6	Нежилые этажи, встроенно-пристроенный паркинг, жилые этажи	Вентиляция лифтовых шахт	естественная	Общеобменная вентиляция
7	Нежилые этажи, встроенно-пристроенный паркинг, жилые этажи	Вентиляция помещений общественного этажа и жилых помещений	естественная	Общеобменная вентиляция
8	Нежилые этажи	Вентиляция технологических помещений, ИТП, водомерный узел, эл. Щитовая	естественная	Общеобменная вентиляция
9	Жилые этажи	Противодымная вентиляция жилых этажей	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления (для жилых этажей) на этаже пожара по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления (для жилых этажей) и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты, незадымляемую лестничную клетку. В коридорах жилых этажей компенсирующая подача наружного воздуха происходит через клапаны избыточного давления	Противопожарная вентиляция
10	Нежилые этажи	Противодымная вентиляция нежилых этажей	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления (для жилых этажей) на этаже пожара по сигналу от системы	Противопожарная вентиляция

			пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления (для жилых этажей) и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты, незадымляемую лестничную клетку.	
11	Нежилые этажи, встроенно-пристроенный паркинг, жилые этажи	Слаботочные системы	Автономная установка пожарной сигнализации (АУПС), система оповещения и управления эвакуацией СОУЭ), автоматизированная система дымоудаления	Сети связи

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2015 г.

	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 40%
	17.1.2	III квартал 2016 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 60%
	17.1.2	I квартал 2017 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства 738 000 000 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>25:28:010021:3841
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства

		должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - 10 000 рублей.

наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской		

Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
--	--------	--

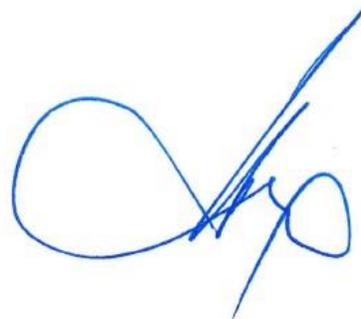
<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>

<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «СК Система»
«30» марта 2017 г.



Аббасов А.П.

